【証券コード】:3166

# 会社説明会

## OCHIホールディングス株式会社 2022年10月7日





## 本日の内容

- ▶1. 会社概要
- ▶2. 事業構成
- ▶3. 業績・財務状況
- ▶4. 中期経営計画
- ▶5. 成長戦略
- ▶6. 株価推移
- ▶7. 株主還元



# 会社概要

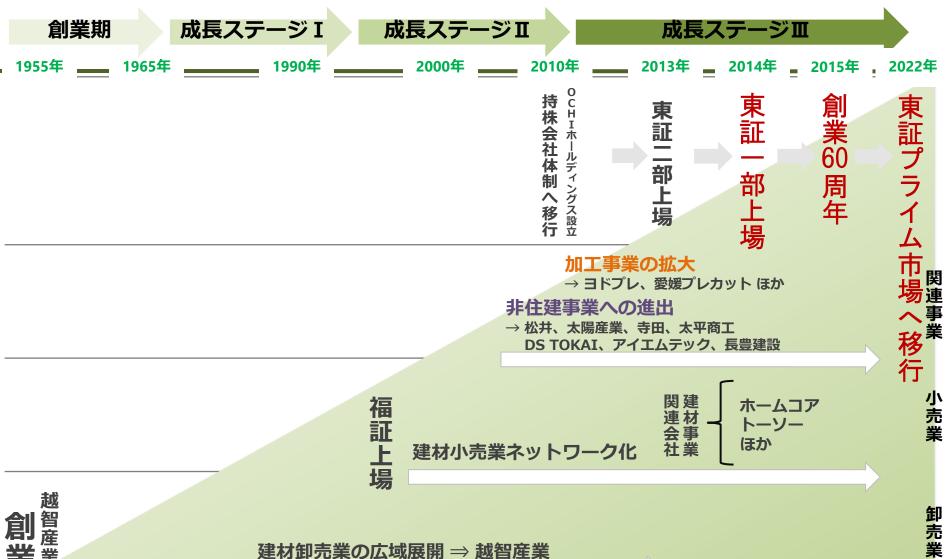


	会社概要	
設 立	2010年10月1日	
本 社	福岡市中央区那の津三丁目12番20号	
資本金	4 億円	
発行可能株式総数	36,000,000 株	
発行済株式総数	13,610,970 株	
業種別分類	卸売業	
証券コード	3 1 6 6 (東証プライム・福証)	
銘柄略称	O C H I · H D	
売買単位	100株	
グループ従業員数	1,347名(2022年3月31日現在)	





### パーパス 「安全安心でサステナブルな(持続可能な)社会を創造する」



創 創 業

建材卸売業の広域展開 ⇒ 越智産業



# 事業構成



#### OCHIホールディングスは以下の5事業を柱に幅広い製品・サービスを提供します



OCHIホールディングス株式会社

### 建材事業

建材・住宅設備機器 の販売

### 加工事業

住宅用木材の 加工・販売

#### 環境アメニティ事業

空調機器、暖房機 器、家庭用品、繊 維商品などの販売

#### エンジニアリング 事業

建設・工事の請負、 構造物の診断・調査

### その他

産業資材の販売

#### 卸売業の広域展開

越智産業㈱

建材販売店・関連 会社

## プレカット工場の 運営

ヨドプレ㈱

愛媛プレカット㈱

西日本フレーミング(株)

建築工事受注

#### 量販店向けベンダー事業

㈱松井

寺田(株)

冷凍冷蔵、空調、 厨房機器などの 販売及び設置工事

太陽産業㈱

#### 非住宅施設等の建設・ 土木工事

DS TOKAI(株)

㈱アイエムテック

長豊建設㈱

構造物の診断・調査

日本調査㈱

## 産業資材の卸売業

太平商工㈱

工務店 ビルダー ハウスメーカー ホームセンター などの量販店 ゼネコン 設備工事業者

一般施主 官公庁 電機メーカー 自動車部品 メーカー 他

### 各事業の売上構成と取扱い商品





環境

アメニティ 事業

#### ●建設・工事・点検・調査











建材 事業



62%









●木質系建材

- ●合板
- ●工コ関連商材
- ●窯業系建材
- ●金属建材
- ●住宅設備機器
- ●工事







●アウトドア用品





●冷凍冷蔵設備機器 ●店舗・食堂関連機器







●木造軸組プレカット







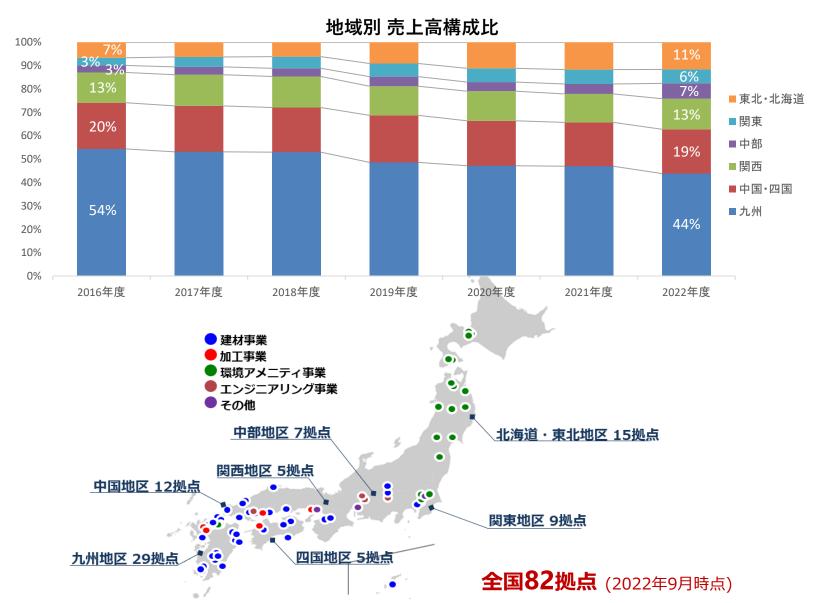
4%

売上高 1,118億円 (2022年3月期)

5%3%



### 九州・西日本地区中心から全国へグループのネットワークを拡大



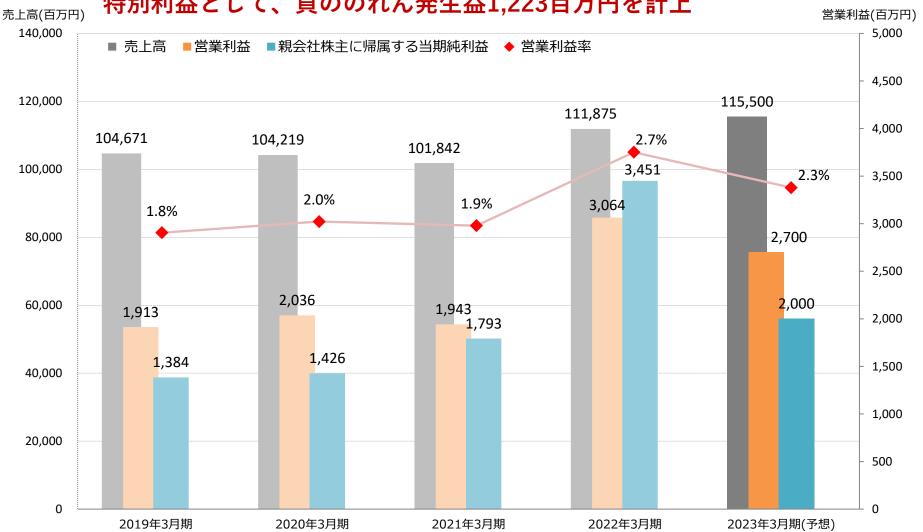


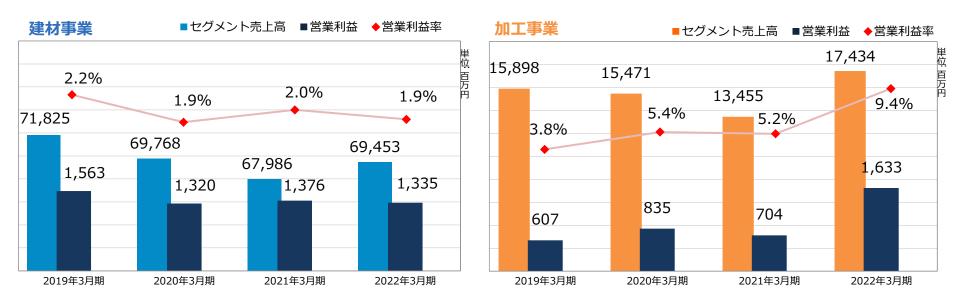
# 業績·財務状況



2022年 3月期

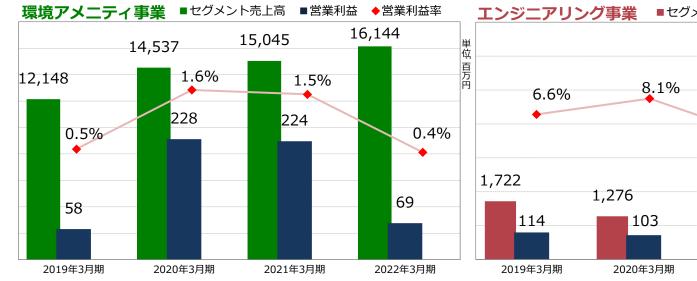
世界的な木材の供給不足と価格高騰が続く中で、資材の確保と適正な価格での販売に注力し、<u>売上高、営業利益、当期純利益とも過去最高</u>特別利益として、負ののれん発生益1,223百万円を計上

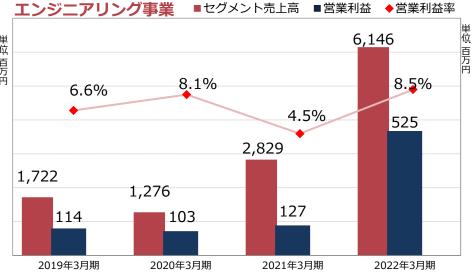


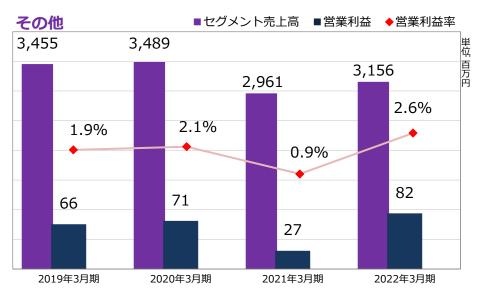


- 2022年3月期は、収益認識会計基準等の適用で減益となるも、その影響を除くと、営業利益1,586百万円 (前年比+15.3%)
- 2022年3月期は、世界的な木材の供給不足と価格高騰が続く中で、資材の確保と適正な価格での販売に注力し、大幅な増収増益









#### (注) 売上高は、セグメント間の内部売上高を含めております。 営業利益は、各セグメントに配分していない全社費用等を含めておりません。

#### 環境アメニティ事業

■ 2022年3月期は、 寺田㈱のM&Aにより 増収となるも、M&A関連費用90百万円 の発生等により減益

#### エンジニアリング事業

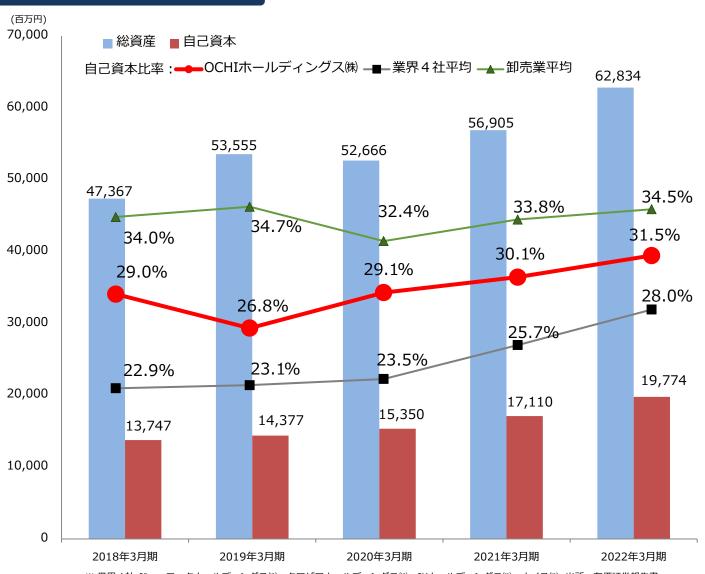
2020年7月に子会社化した2社の業績が 寄与し、大幅な増収増益

#### その他

■ 2022年3月期は、産業用電気絶縁材や LEDトンネル用照明器具の販売が増加 したことにより、増収増益



#### 総資産・自己資本推移

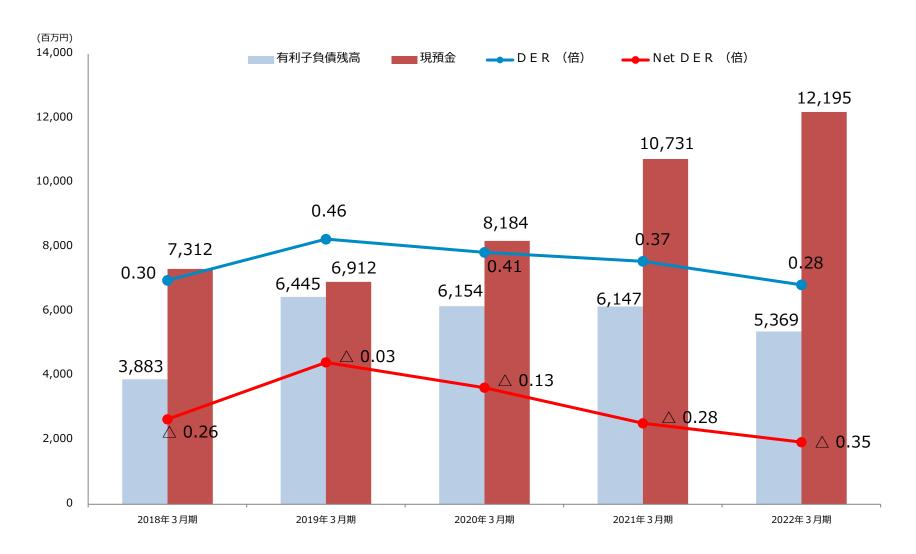


<sup>※</sup> 業界4社 ジューテックホールディングス㈱、クワザワホールディングス㈱、JKホールディングス㈱、ナイス㈱ 出所:有価証券報告書

<sup>※</sup> 卸売業 東証一部上場企業 出所:日本取引所グループ 調査レポート



#### 有利子負債の残高とDER(負債資本倍率)の推移

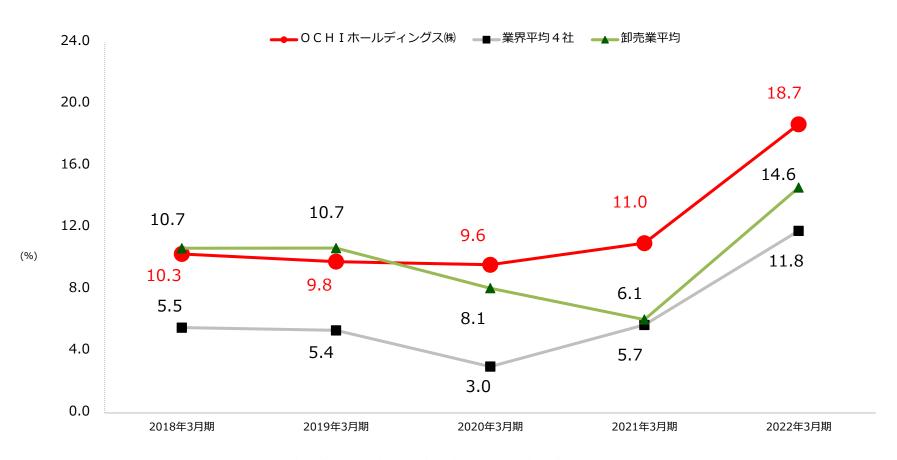


計算式: DER=有利子負債÷株主資本 ネットDER=(有利子負債-現預金)÷株主資本



#### ROE(自己資本当期純利益率)

## 高いROEを維持



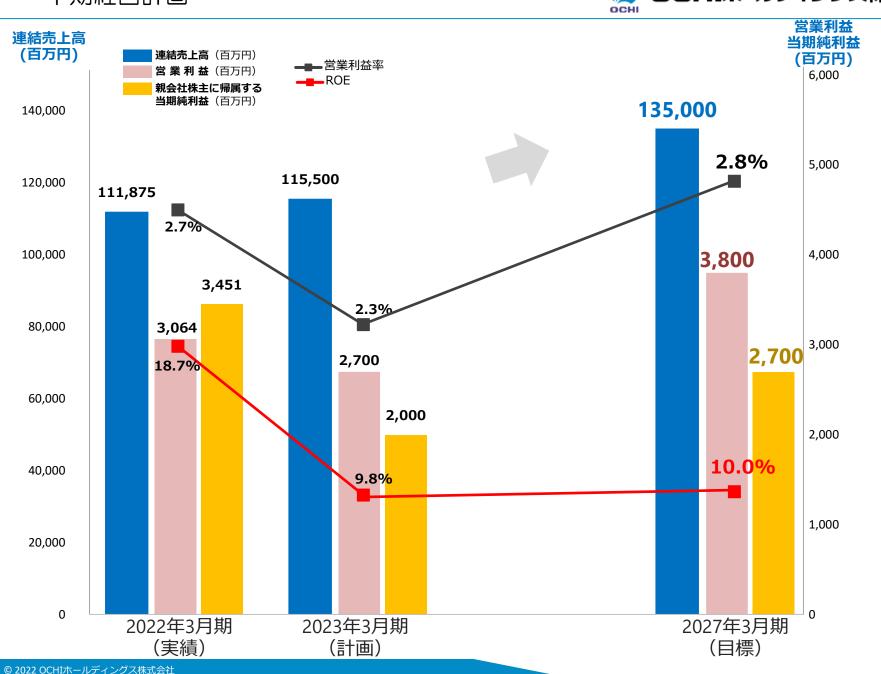
※ 業界4社 ジューテックホールディングス㈱、クワザワホールディングス㈱、JKホールディングス㈱、ナイス㈱ 出所:有価証券報告書

※ 卸売業 東証一部上場企業 出所:日本取引所グループ 調査レポート



# 中期経営計画

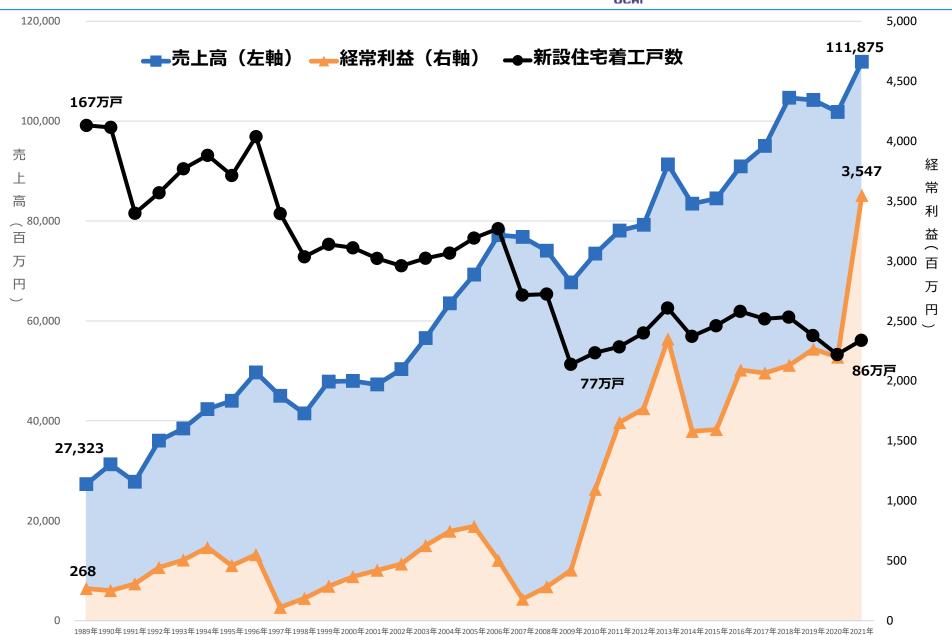
(2023年3月期 ~ 2027年3月期)





# 成長戦略



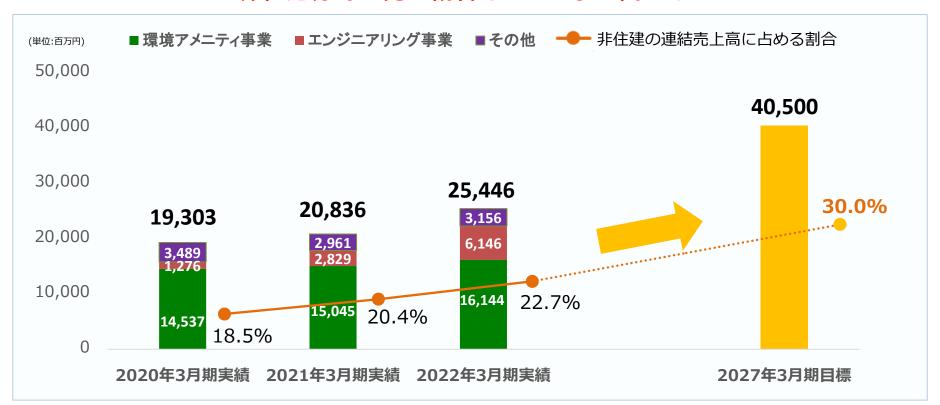




過去33年間で36社をM&Aで子会社化し、確実に収益化することで、 連結業績の拡大に成功

今後とも、積極的なM&Aで事業ポートフォリオを拡大する方針

住宅需要の変化に影響を受けにくい企業体質を確立するため、 非住建分野の売上割合を30.0%まで高める



※非住建分野:環境アメニティ事業、エンジニアリング事業、その他



くまもと型復興住宅

・各事業のベクトルを 「脱炭素」「国土強靭化」に向け **自社のパーパスを実現**する。

事業分野: 住宅·非住宅



建材事業

加工事業

## 存在意義(パーパス)

安全安心でサステナブルな(持続可能な) 社会を創造する

### 脱炭素

(省エネ・創エネ・ 木造・木質化)



#### 国土強靭化

(耐震化・インフラ整備)

(Group Synergy)

事業分野:生活・空調



環境アメ ニティ 事業 事業分野:建設・土木



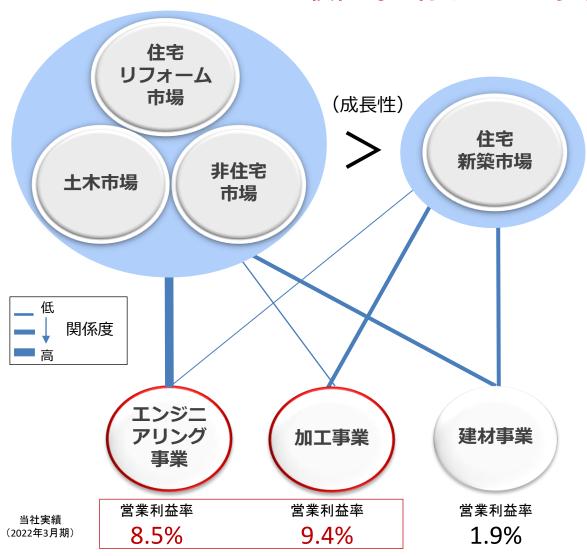
エンジニ アリング 事業 事業分野:産業資材



その他事業



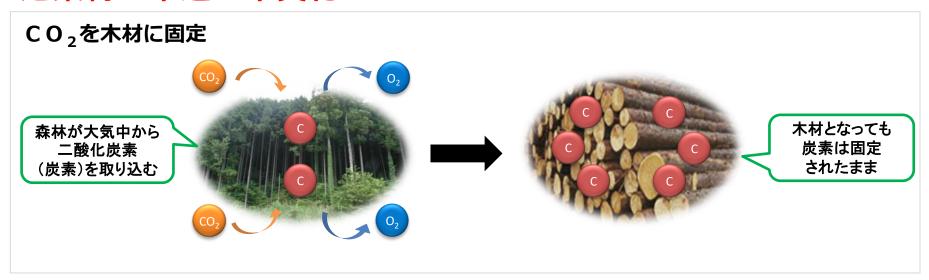
## 高収益を生む事業、持続的な成長が見込める事業の M&Aを積極的に行うことで事業規模拡大を図る







## 建築物の木造・木質化



## ✓ 柱や梁などの木材は3社6工場で加工



√事務所・倉庫・工場などの 非住宅も木造・木質化を推進





## 非住宅の木造・木質化

#### お客様からの土地情報、事業主様・建設会社様からのご計画情報











## OCHIグループのバックアップ体制

#### プレカット

#### 加工事業

在来軸組み工法 2×4工法

#### 工事

越智施工工事店 ネットワーク(OSK)

OCHI安全協力会

#### 資材

**建材事業** 資材提供

#### 計算サポート

構造計算 省エネ計算

#### 地盤サポート

地盤調査 地盤補強

#### 保険サポート

工事保険 瑕疵保険 火災保険



## 省エネリフォーム

## **✓** セルロースファイバー



新聞紙を裁断



断熱材へ加工



遮熱・断熱塗料







天井/壁へ充填する ことで高断熱効果





## 新築向け省エネ住宅サポート









## ✓ インフラ整備事業への進出(エンジニアリング事業)





## / 耐震関連商材の普及促進



耐力面材



制振装置

## ✓ OCHI地盤サポート



### 地盤に関するトータル サポート

- ・地盤調査
- •解析
- ・補強工事
- 保険





- ・工事ネットワークの更なる拡大
- ・建材事業・加工事業と連携し、土木関連商材の開拓や 工事を含めたトータル受注を推進

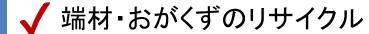




## ESGの取り組み



E:環境



#### 製紙原料へ



酪農家へ供給し、たい肥化





S:社会

## ✓ 地域社会への貢献

#### 小中学校等による工場見学の受入



防災備蓄品をフードバンク等 へ寄付(廃棄ロス対策)



## ✓ 健康経営の推進

#### 健康経営優良法人への認定



ヨドプレ(株) (2020年~2022年の 3年連続認定)



## ESGの取り組み



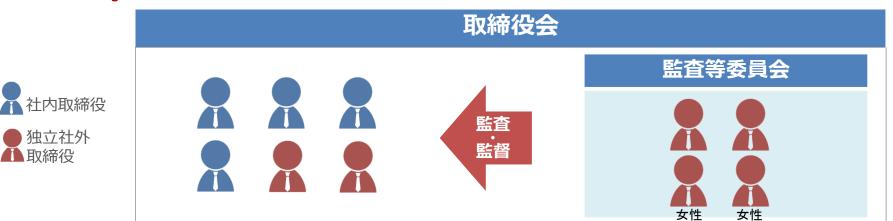
## S:社会 ✓ 奨学財団の設立·支援

名 称	一般財団法人 広智奨学会	
設 立	2022年3月	
所 在 地	福岡県福岡市中央区那の津三丁目12番20号	
事業内容	大学で理工系学部に学ぶ者に対する奨学金の支給	
	橋本 堅次郎(日本文理大学 学長)	



## G:ガバナンス

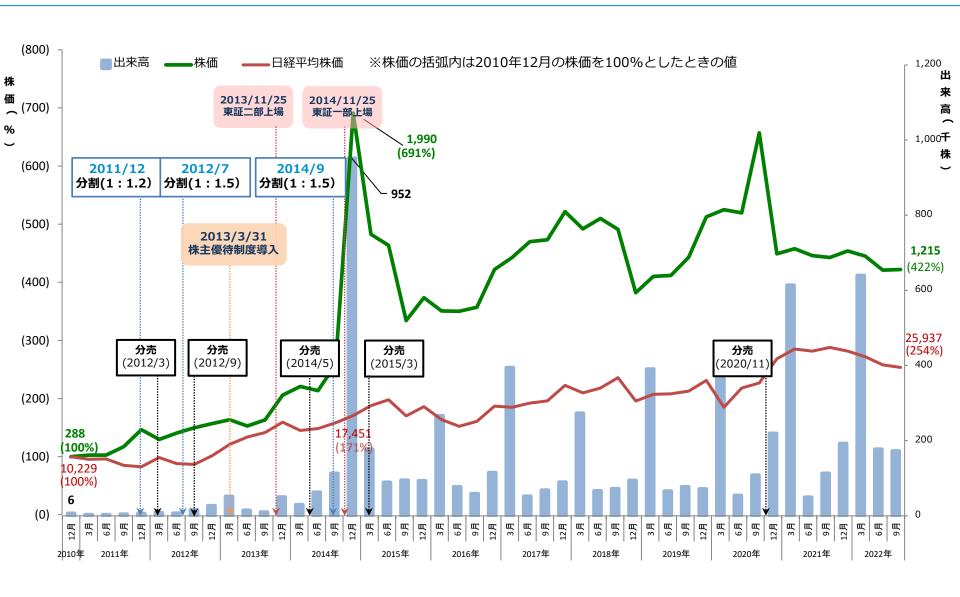
- ✓ 独立社外取締役が、全取締役の過半数
- ✓ 女性の取締役を2名選任するなど、多様性に配慮





# 株価推移



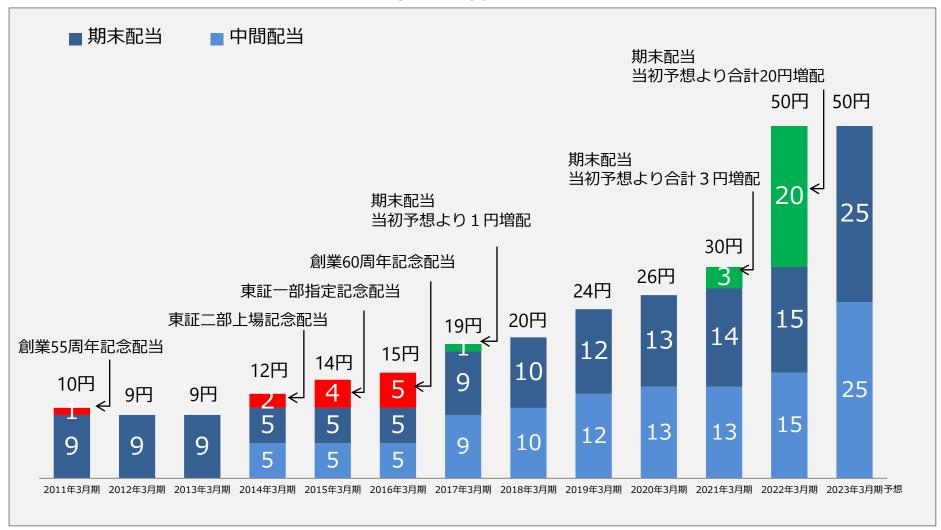




# 株主還元



## 9期連続の増配を達成



配当性向

7.9% 4.7% 6.2% 7.3% 16.9% 17.4% 18.4% 19.6% 22.9% 23.7% 21.8% 18.8% 32.2%



## 株主優待制度

毎年3月31日現在の株主名簿に記載または記録された1単元(100株)以上保有の

株主様に、当社オリジナルQUOカード2,000円分を贈呈





## ▶パーパス:

「安全安心でサステナブルな(持続可能な)社会を創造する」

- ▶安定的な財務基盤と高いROE
- ▶積極的なM&Aで事業ポートフォリオを拡大
- ▶持続的成長により9期連続の増配

最低投資金額	1,215円 (9月30日終値)×100株	121,500円
年間配当金	2023年3月期予定	※1単元あたり 5,000円
株主優待	年 1 回* *毎年3月31日現在の株主名簿に記載または記録された1単元(100株)以上保有の株主様を対象としています。	2,000円
利回り	配当(5,000円)+優待(2,000円) 最低投資金額(121,500円)	5.8%



【連絡先】 OCHIホールディングス株式会社

【 所在地 】 福岡市中央区那の津三丁目12番20号

【 T E L 】経営企画部 092-732-8959

財務部 092-711-9173

このプレゼンテーション資料には、現時点の将来に関する前提や見通しに基づく予測が含まれております。

実際の業績は、その時々の状況や多様な要因により変更を余儀なくされることがあります。なお、変更があった場合でも当社は本資料を 改定する義務を負いかねますので、ご了承ください。

また、本資料のいかなる部分も一切の権利はOCHIホールディングス株式会社に属しており、電子的または機械的な方法を問わず、いかなる目的であれ、無断で複製または転送等を行わないようお願い致します。